

仙台市営住宅募集住宅一覧表
(令和4年1月募集) [ひとり親・子育て世帯対象]

募集期間：令和4年1月6日(木)から16日(日)まで(郵便局消印有効)

- 家賃は令和3年度に適用される予定額です。入居決定時に確定しますが、表示額から増減することがあります。この他、共益費がかかります。
- 家賃と共益費は毎年変動します。詳しくは「入居募集のご案内」27ページをご覧ください。
- 階数や間取り等の選択はできません。
- 募集する住宅は、前の入居者が返還した住宅を日常生活に支障のない程度に修繕して入居していただくものです。新築のような状態ではありません。
- 今回募集している住宅には、すべてお風呂(浴槽・風呂釜)がついています。
- エレベーター有の住宅や1階住宅であっても玄関までに段差のある住宅があります。
- 前回応募戸数・前回応募者数の欄の「-」の表示は、新規で募集する場合や過去5年間に募集がなかったことを表しています。
- 申込みされた住宅の下見は、当選し二次審査に合格した方のみ可能となります。詳しくは入居説明会の中でお知らせいたします。

※ 低層：2階建

中層：3～5階建

高層：6階建以上

◆一般向住宅
 申込書の申込住宅欄には、「〇〇〇〇市営住宅・〇層・〇〇K」と必ず記入してください。

※ペットは飼育できません。ペットと一緒に入居可能な住宅は裏面をご覧ください。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	小松島第二	高層	3DK	1戸	7階	有	6・6・洋4.5・DK	昭和52年度	16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	33,300	1	7
	川平	中層	3DK	3戸	3階		6・6・洋6・DK	昭和54年度	18,700 19,500	21,600 22,500	24,700 25,700	27,900 29,000	31,900 33,100	36,800 38,200	2	3
	上原	中層	3K	2戸	3階		6・6・4.5・K	昭和51年度 昭和53年度	15,800 16,100	18,300 18,600	20,900 21,200	23,600 24,000	26,900 27,400	31,100 31,600	2	0
	上原	中層	3DK	1戸	4階		6・6・4.5・DK	昭和52年度	17,500	20,200	23,200	26,100	29,800	34,400	1	0
	梅田町	高層	4K	1戸	9階	有	6・洋6・洋5・洋4・K	平成25年度	33,400	38,600	44,100	49,700	56,800	65,600	1	21
	小田原	中層	3DK	1戸	1階	有	6・洋5.5・洋5.5・DK	平成25年度	30,500	35,200	40,300	45,500	51,900	59,900	-	-
	落合	高層	3K	1戸	2階	有	6・洋6・洋4.5・K	平成25年度	22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	-	-
	霊屋下第二	中層	3K	1戸	2階	有	6・洋6.5・洋4.5・K	平成25年度	23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	46,900	3	12
	高砂(東)	中層	3DK	5戸	2～4階		6・6・洋6・DK	昭和61年度 昭和62年度 平成1年度	22,300 24,900	25,800 28,800	29,500 32,900	33,300 37,100	38,000 42,400	43,900 48,900	2	0
宮城野区	鶴ヶ谷第一	高層	3DK	2戸	3階・6階	有	4.5・洋5.5・洋5・DK 4.5・洋5・洋6・DK	平成27年度 平成28年度	30,000	34,600 34,700	39,600	44,600 44,700	51,000 51,100	58,900 59,000	2	36
	小鶴	中層	3DK	3戸	3階・4階		6・6・3・DK 6・6・4.5・DK 6・6・6・DK	昭和51年度 昭和53年度	15,900 18,900	18,400 21,900	21,000 25,000	23,700 28,200	27,100 32,300	31,200 37,200	2	0
	幸町	高層	3K	1戸	2階	有	4.5・洋4・洋6・K	平成24年度	23,400	27,000	30,900	34,800	39,800	45,900	2	5
	福田町第二	中層	3DK	3戸	4階・5階		6・6・洋6・DK	昭和60年度	22,200 22,800	25,600 26,300	29,300 30,100	33,000 33,900	37,800 38,800	43,600 44,800	3	1
	燕沢	低層	3DK	1戸	2階		4.5・洋6.5・洋6.5・DK	平成26年度	29,700	34,300	39,200	44,200	50,500	58,300	-	-
	宮城野	高層	3DK	1戸	7階	有	6・洋7・洋5.5・DK	平成26年度	32,300	37,300	42,600	48,100	55,000	63,400	1	24
	若林	中層	3DK	1戸	3階		6・6・洋5.5・DK	昭和55年度	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	1	1
若林区	荒井東	高層	3K	1戸	8階	有	6・洋5.5・洋5.5・K	平成24年度	24,500	28,300	32,300	36,500	41,700	48,100	2	9
	六丁の目西町	高層	3K	1戸	9階	有	6・洋5.5・洋5.5・K	平成25年度	24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	1	15
	大和町	高層	4K	2戸	8階・9階	有	6・洋6.5・洋6・洋5.5・K	平成25年度	31,800	36,700	42,000	47,400	54,100	62,500	1	15
	荒井西	中層	3K	1戸	1階	有	6・洋5・洋6・K	平成26年度	24,200	27,900	32,000	36,000	41,200	47,500	-	-
	四郎丸	中層	3DK	2戸	3階・4階		6・6・洋6・DK	平成5年度	24,200 24,300	27,900 28,000	31,900 32,000	36,000 36,100	41,200 41,300	47,500 47,700	3	3
太白区	四郎丸	高層	3DK	1戸	7階	有	6・洋6・洋6・DK	平成8年度	26,700	30,800	35,200	39,700	45,400	52,400	1	1
	四郎丸東	高層	3DK	1戸	3階	有	6・6・洋6・DK	平成8年度	26,600	30,700	35,100	39,500	45,200	52,200	1	1
	郡山	中層	3DK	2戸	4階		6・6・洋5・DK	昭和51年度	17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000	3	8
	郡山	高層	3DK	1戸	2階	有	6・6・洋4.5・DK	昭和51年度	18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,900	1	19
	郡山	高層	2LDK	1戸	11階	有	6・洋4・LDK	昭和51年度	20,600	23,800	27,200	30,600	35,000	40,400	-	-
	西中田	中層	3DK	6戸	4階・5階		6・4.5・洋6・DK 6・6・洋4.5・DK	昭和51年度 昭和52年度	16,400 17,400	19,000 20,100	21,700 23,000	24,500 26,000	28,000 29,700	32,300 34,300	3	1
	西中田	中層	2LDK	2戸	3階・5階	有	6・4.5・LDK	昭和52年度	21,900 22,100	25,300 25,500	29,000 29,200	32,700 32,900	37,300 37,600	43,100 43,400	1	0

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
太白区	茂庭第一	中層	3DK	11戸	3～5階		6・6・洋4.5・DK 6・6・洋5・DK 6・6・洋6・DK	昭和57年度・ 昭和58年度・ 昭和63年度	20,100 } 22,400	23,200 } 25,800	26,500 } 29,500	29,900 } 33,300	34,100 } 38,100	39,400 } 43,900	6	2
	鹿野	中層	3K	1戸	1階	有	4.5・洋5・洋5.5・K	平成24年度	22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200	1	14
	あすと長町	高層	3DK	1戸	5階	有	5.5・洋8.5・洋5.5・DK	平成25年度	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	2	39
	あすと長町第二	高層	4K	1戸	2階	有	3.5・洋8・洋6.5・洋6・K	平成25年度	32,900	38,000	43,500	49,000	56,000	64,600	1	32
	茂庭第二	中層	4K	1戸	3階	有	6・洋6.5・洋6・洋4.5・K	平成26年度	27,800	32,100	36,700	41,400	47,300	54,600	2	2
	天神沢	中層	4K	1戸	1階		6・6・4.5・4.5・K	昭和56年度	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	1	2
	泉中央南	高層	4K	1戸	2階	有	6・洋6・洋5.5・洋4・K	平成25年度	29,600	34,200	39,100	44,100	50,400	58,100	1	32

◆多家族向住宅 申込書の申込住宅欄には、「〇〇多家族市営住宅・〇層・ODK」と必ず記入してください。  
※4人以上の世帯が申込みできます。詳しくは裏面に記載している「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。ペットと一緒に入居可能な住宅は下記をご覧ください。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	上原多家族	高層	3LDK	1戸	3階	有	7・洋6.2・洋6.2・LDK	平成18年度	32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,300	-	-
	角五郎多家族	中層	4DK	1戸	1階		6・6・4.5・洋7.5・DK	昭和56年度	31,100	35,900	41,100	46,300	53,000	61,100	1	0
宮城野区	高砂(東)多家族	中層	4DK	2戸	1階・3階		6・6・6・4.5・DK	昭和63年度・ 平成1年度	27,800 } 28,300	32,100 } 32,600	36,700 } 37,300	41,400 } 42,100	47,300 } 48,100	54,600 } 55,500	2	0
	鶴ヶ谷第一多家族	高層	4DK	1戸	5階	有	6・5.5・洋5・洋5・DK	平成20年度	33,400	38,600	44,100	49,700	56,800	65,600	1	7
	幸町多家族	高層	4DK	1戸	1階	有	4.5・洋7・洋6.5・洋5.5・DK	平成24年度	35,000	40,400	46,200	52,100	59,600	68,700	1	13
	燕沢東多家族	高層	4DK	1戸	6階	有	6・洋7.5・洋6・洋5.5・DK	平成25年度	32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	1	7
	袋原多家族	高層	4DK	1戸	5階	有	6・洋6・洋6・洋6.5・DK	平成15年度	32,400	37,500	42,800	48,300	55,200	63,700	1	1
太白区	四郎丸多家族	中層	4DK	1戸	3階		7.5・6・洋7・洋7・DK	平成5年	30,000	34,700	39,700	44,700	51,100	59,000	1	0
	四郎丸東多家族	高層	4DK	1戸	7階	有	6・洋6・洋6・洋5・DK	平成14年度	31,500	36,400	41,600	46,900	53,600	61,900	2	1
泉区	泉中央南多家族	高層	4DK	1戸	4階	有	6・洋5.5・洋5・洋4.5・DK	平成25年度	34,200	39,500	45,200	51,000	58,300	67,200	1	3

◆一般向住宅＜ペットと一緒に入居可能な住宅＞ 申込書の申込住宅欄には、「あすと長町第三・ペット可市営住宅・高層・3DK」と必ず記入してください。  
※現在、ペットを飼育している2人以上の世帯のみ申込みできます。（入居後に飼育開始される方は対象ではありません。）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
太白区	あすと長町第三 ペット可	高層	3DK	1戸	※犬・猫・小鳥・個人での飼育が禁止されてない動物 5階	有	6・洋5.5・洋5.5・DK	平成25年度	30,800	35,600	40,700	45,900	52,500	60,600	-	-

◆多家族向住宅＜ペットと一緒に入居可能な住宅＞ 申込書の申込住宅欄には、「荒井東多家族・ペット可市営住宅・高層・4DK」と必ず記入してください。  
※現在、ペットを飼育している4人以上の世帯のみ申込みできます。（入居後に飼育開始される方は対象ではありません。）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
若林区	荒井東多家族・ペット可	高層	4DK	1戸	※犬又は猫については3頭以内、その他小鳥・個人での飼育が禁止されていない動物については自己で管理できる範囲内 10階	有	6・洋5.5・洋5・洋4.5・DK	平成24年度	36,400	42,000	48,100	54,200	62,000	71,500	-	-

■市営住宅の種類について

- ◆一般向住宅
- 申込資格に該当される方であれば申込みできる住宅です。
- ◆多家族向住宅（目的別住宅）
- 申込資格に該当し、4人以上で入居しようとする方が申込みできます。
  - 3人以下になった時は明渡していただくこととなります。

■ペットと一緒に入居可能な住宅に申込みをするにあたり、「仙台市営住宅入居募集のごあんない(令和4年1月募集)」の8・9ページにある「6. ペットと一緒に入居可能な住宅について」を必ずご確認くださいますようお願いいたします。

住宅の種類に関わらず入居される方が階数・間取り等を選択することはできません。ただし、高齢者世帯、身体障害者世帯の方は、できるかぎり募集住宅の中で階下へ考慮させていただきます。

この募集住宅一覧表はリサイクルできます。「雑がみ」として分別しましょう。