20. 入居手続き

二次審査を通過された方は、入居手続きを行うときに次の書類を提出していただきます。

(1) 建物賃貸借契約書

(2) 敷金の領収書

入居説明会時にお渡しする敷金納入通知書で敷金（入居時の家賃の3ヵ月分）を入居手続きまでに金融機関で納入していただきます。

(3) 緊急連絡人届

☆緊急連絡人1名が必要になります。

※緊急連絡人は、入居者に異常があったときに入居者の引取りや、その後の事務処理等を代行します。
なお事務処理には滞納家賃の保証は含みません。

＜資格＞

(1) 緊急時に確実に連絡ができる成人
(2) 宮城県内に居住する方

緊急連絡人に変更があった場合は届出が必要です。

(4) 仙台市預金口座振替依頼書・自動払込利用申込書

口座振替または自動払込を利用できない方はご相談ください。

(5) その他、必要に応じて、いくつかの書類を提出していただく場合があります。

21. 家賃・共益費等と市営住宅のルール

(1) 敷金

☆入居時の家賃3ヵ月分を納入していただきます。

なお、敷金は住宅の退去時にお返しします。ただし、家賃等に未納がある場合、相殺させていただきます。また、退去時に故意・過失によって住宅内に破損が生じた際の原状回復費用が発生した場合には、原則として入居者のご負担で修繕していただき、退去立会検査後に最終的に敷金の精算をいたします。

(2) 入居後にかかる経費

家賃

市営住宅の家賃は、入居されている世帯の収入と住宅の立地条件・規模・建設時からの経過年数などに応じて毎年決定します。世帯の収入等の変動によっても家賃は変わります。

市営住宅の家賃には、民間アパートと違って維持修繕などの経費（鍵の交換、汚損壁面の修復、破損ガラスの取替え等の軽微な修繕及び付帯施設の構造上重要でない部分の修繕に要する費用）を含んでいないため、修繕費用を入居者の方にご負担していただきます。

※家賃や共益費、駐車場使用料の支払いは便利な口座振替で。

共益費

住宅の設備に応じて、外灯・階段灯・エレベーター等の共用部分に要する電気代が共益費となります。なお、金額は年度ごとに変動します。

(3) 入居される住宅の修繕等の状況

☆募集する住宅は、新築を除き前の入居者が返還した住宅を日常生活に支障のない程度に修繕して入居していただくものです。新築のような状態ではありません。

☆募集する住宅にはお風呂（浴槽・風呂釜）は設置されていますが、浴槽・風呂釜・ふたを含め住宅内は入居者ご自身で清掃していただき、大切にご使用ください。

☆市営住宅を退去する際には、破損があるときはその破損を原状に復する義務（原状回復義務）があります。入居者の方の故意・過失により破損した場合には、原状回復費用を負担していただきます。

☆BS・CSアンテナが設置できない住宅もあります。

☆ほとんどの市営住宅には網戸がついていません。

(4) 収入報告の提出

☆市営住宅に入居した方は、毎年、世帯の収入に関する報告書（収入報告書）の提出が義務づけられています。この報告書は、毎年6月に提出していただきます。翌年度の家賃算定の資料となりますので、期限までに必ず提出してください。また、報告書の提出がない場合は、通常家賃と比べて高額な家賃となります。

☆収入報告書に基づいて入居者世帯の収入を認定し、入居者へ収入額認定通知書を送付します。

収入超過者

市営住宅に3年以上居住し、世帯の所得月額が158,000円（裁量階層世帯の場合は214,000円）を超えた方は、市営住宅を明渡すように努めていただくとともに、一定の割合の金額が家賃に加算されます。

高額所得者

市営住宅に5年以上居住し、収入超過者のなかでも特に高額な所得の方は、市営住宅を明渡していただきます。

(5) 家賃または市税の滞納

☆仙台市ではきちんと家賃を納入している方と家賃を滞納している方の不公平を是正するため、家賃を滞納している方に対して住宅明渡訴訟等の法的措置を強化しております。

☆原則として家賃等または市税を滞納している場合は、新たな親族の同居や名義の承継および駐車場使用が認められません。

家賃を3ヵ月以上滞納した場合には、市営住宅を明渡していただきます。

(6) 家賃の減免

☆申請により、家賃を減免する制度があります。(共益費、駐車場使用料、敷金は減免になりません。)何らかの事情により、家賃を納めることが困難である場合にはご相談ください。

(7) 駐車場

☆次の表の団地に有料駐車場を設置しています。ただし、空き待ちの場合もありますのでご了承ください。その他の団地には駐車場はありませんので、車をお持ちの方は周辺の民間駐車場を契約してください。次の表の有料駐車場設置団地で契約している方のみ保管場所使用承諾証明書を発行します。ただし、使用料の滞納状況により発行できない場合があります。

☆契約できる車両の大きさは長さ5.0m幅2.0m以内になります。

☆駐車場使用料を3ヵ月以上滞納した場合には、駐車場の契約を解除いたします。

☆有料駐車場は原則として1世帯1区画しか使用できません。2台以上の車をお持ちの方は、周辺の民間駐車場を個別に契約の上、ご利用ください。

駐車場使用料を3ヵ月以上滞納した場合には、駐車場の契約を解除し駐車場を明渡していただきます。

有料駐車場設置団地

区	団地名	住宅戸数	駐車場区画数	駐車場使用料(月額／円)
青葉区	北六番丁	50	23	8,000
	小松島	120	34	3,300
	川平	360	360	4,000
	上原	229	212	2,700
	霊屋下	33	20	8,000
	梅田町	66	35	8,000
			屋根付6	9,000
	小田原	58	33	7,000
	通町	142	28	9,800
			屋根付15	10,800
	落合	112	115	3,700
	霊屋下第二	88	61	7,700
	角五郎	47	39	8,000
宮城野区	高砂	1,092	1,076	3,800
			屋根付15	4,900
	鶴ケ谷第一	700	561	4,700
	鶴ケ谷第二	1,630	1,237	4,700
	幸町	357	251	5,400
	幸町第二	100	73	5,400
	小鶴	230	227	4,000
	福田町第一	170	170	3,700
	福田町第二	180	180	3,700
	仙台駅東	60	19	8,400
	田子西	176	146	3,700
	幸町第三	38	25	5,400
	燕沢東	63	54	5,000
	新田東	35	22	5,800
	燕沢	55	56	5,000
	田子西第二	168	152	3,700
	宮城野	88	32	8,000
	岡田	10	10	4,500
	鶴ケ谷第三	17	18	4,700

区	団地名	住宅戸数	駐車場区画数	駐車場使用料(月額／円)
若林区	新寺小路	46	36	7,000
	若林	120	84	5,700
	荒井	50	17	4,000
			屋根付20	5,000
	荒井東	298	316	4,000
	若林西	152	123	6,400
	六丁の目西町	115	59	4,300
	中倉	58	27	7,000
			屋根付9	8,000
	大和町	103	32	7,000
	荒井第二	34	25	4,300
	六丁の目中町	43	33	4,300
	荒井西	14	14	4,000
	荒井南	75	75	4,000
	荒井南第二	55	50	4,000
	卸町	98	32	8,000
	六郷	50	50	3,600
太白区	中田	30	30	3,300
	袋原	274	275	2,800
	四郎丸	405	407	2,800
	四郎丸東	388	388	2,800
	太白	662	475	3,200
	郡山	335	334	4,000
	西中田	446	385	4,000
	茂庭第一	613	616	3,100
	鹿野	70	57	5,900
	芦の口	39	30	4,400
	あすと長町	163	50	8,600
	あすと長町第二	96	29	8,600
	あすと長町第三	68	35	6,800
	茂庭第二	100	101	3,100
泉区	向原	48	48	4,000
	天神沢	72	64	3,100
	泉中央南	193	129	4,600

(8) 住宅内で守るべきルール

☆団地での円満な共同生活を乱す迷惑行為をしない。

☆ペットと一緒に入居可能な住宅を除き、犬・猫・ニワトリ・鳥・ウサギ・金魚などのペットの飼育をしない。(敷地内での餌付け行為を含む)
〔なお、身体障害者補助犬(盲導犬・聴導犬・介助犬)は除きます〕

☆明るく住み良い団地生活を送るため、入居者の皆さんが相互に協力しなければならないことがたくさんあります。お互いが他人の立場を考えた節度ある生活が必要となります。

☆市営住宅の全部または一部を住宅以外に使用しない。(身体障害者が許可を得て営むはり・きゅう・あん摩等営業は除く)

著しく逸脱した行為がある場合には、市営住宅を明渡していただきます

(9) 暴力団員に関する注意点

☆暴力団員が入居していることが判明した場合には、理由のいかんを問わず市営住宅を明渡していただきます。

22.市営住宅の種類

市営住宅には以下の種類があり、申込みの際には該当する１住宅のみ申込みできます。
（重複申込みはできません）

今回の募集は、一般向住宅、多家族向住宅のみで、応募者はひとり親・子育て世帯に限られます。

●一般向住宅

申込資格に該当される方であれば申込みできる住宅です。（今回は単身の方は申込み出来ません。）

●多家族向住宅（目的別住宅）

4人以上で入居しようとする方が申込みできる住宅です。
該当しなくなった時は明渡していただくこととなります。

●大規模住宅（目的別住宅）

「60歳以上の方」「身体障害者手帳の交付を受けている1級から4級までの方」または「戦傷病者手帳の交付を受けている恩給法別表第1号表の2の特別項症から第6項症まで、または同法別表第1号表の3の第1款症の方」のいずれかに該当する方を含み、6人以上で入居しようとする方が申込みできる住宅です。
該当しなくなった時は明渡していただくこととなります。

●高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅（目的別住宅）

住宅内の段差解消や手すり、外部への非常通報ブザーが設置された住宅です。
申込みできるのは、申込資格に該当し、次の要件のいずれかに該当する方がいる世帯です。

⑴60歳以上の方
⑵身体障害者福祉法の規定により身体障害者手帳の交付を受け、手帳に記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方（注）
⑶戦傷病者手帳の交付を受け、その障害の程度が上記の身体障害者と同程度の方
該当しなくなった時は明渡していただくこととなります。

●車椅子住宅（目的別住宅）

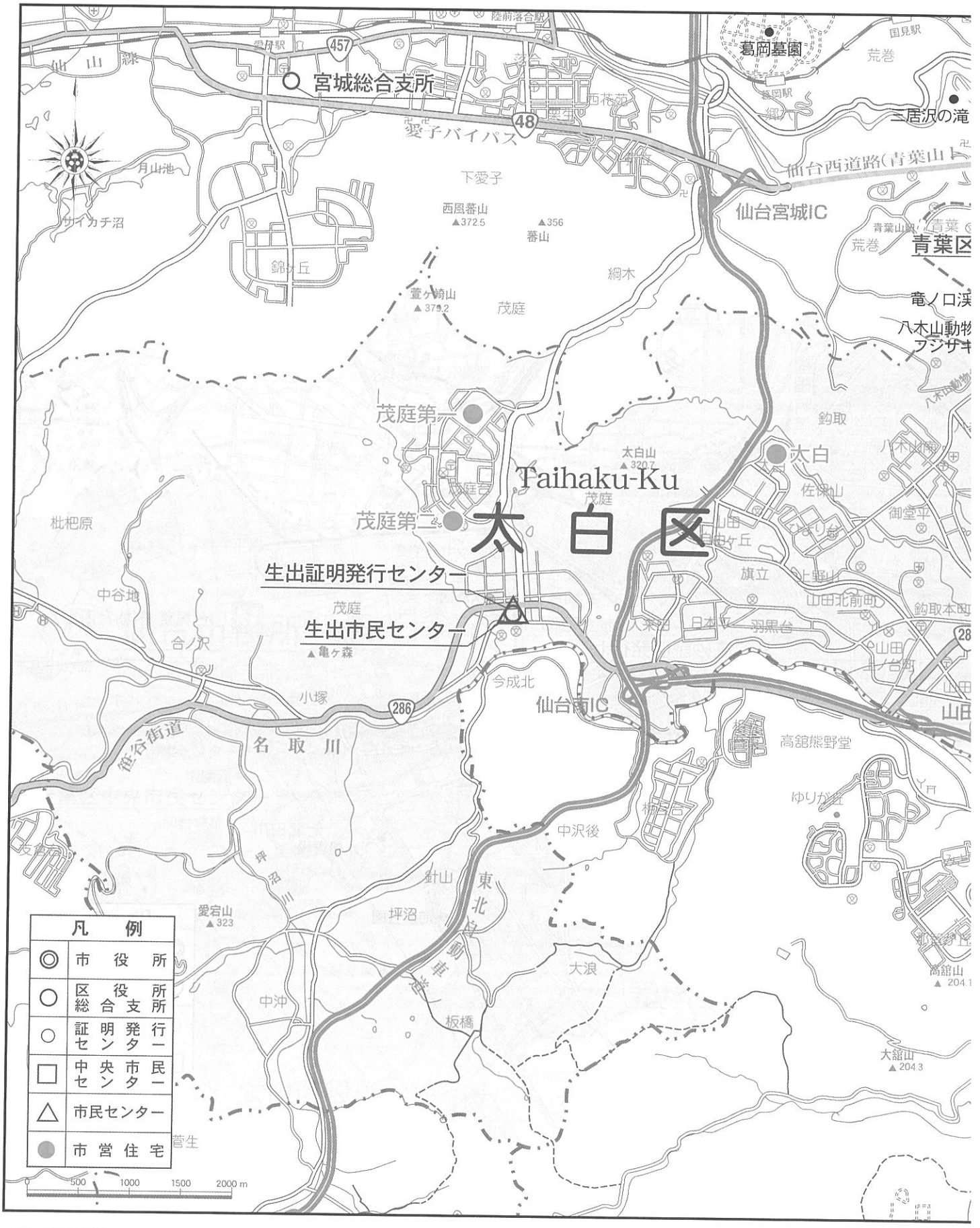
住宅内外の段差解消や手すり、車椅子用流し台等の設備を備えた住宅です。
申込みできるのは、申込資格に該当し、入居しようとする世帯に身体機能上、車椅子を常用使用されている方がおり、次の要件のいずれかに該当する方に限られます。

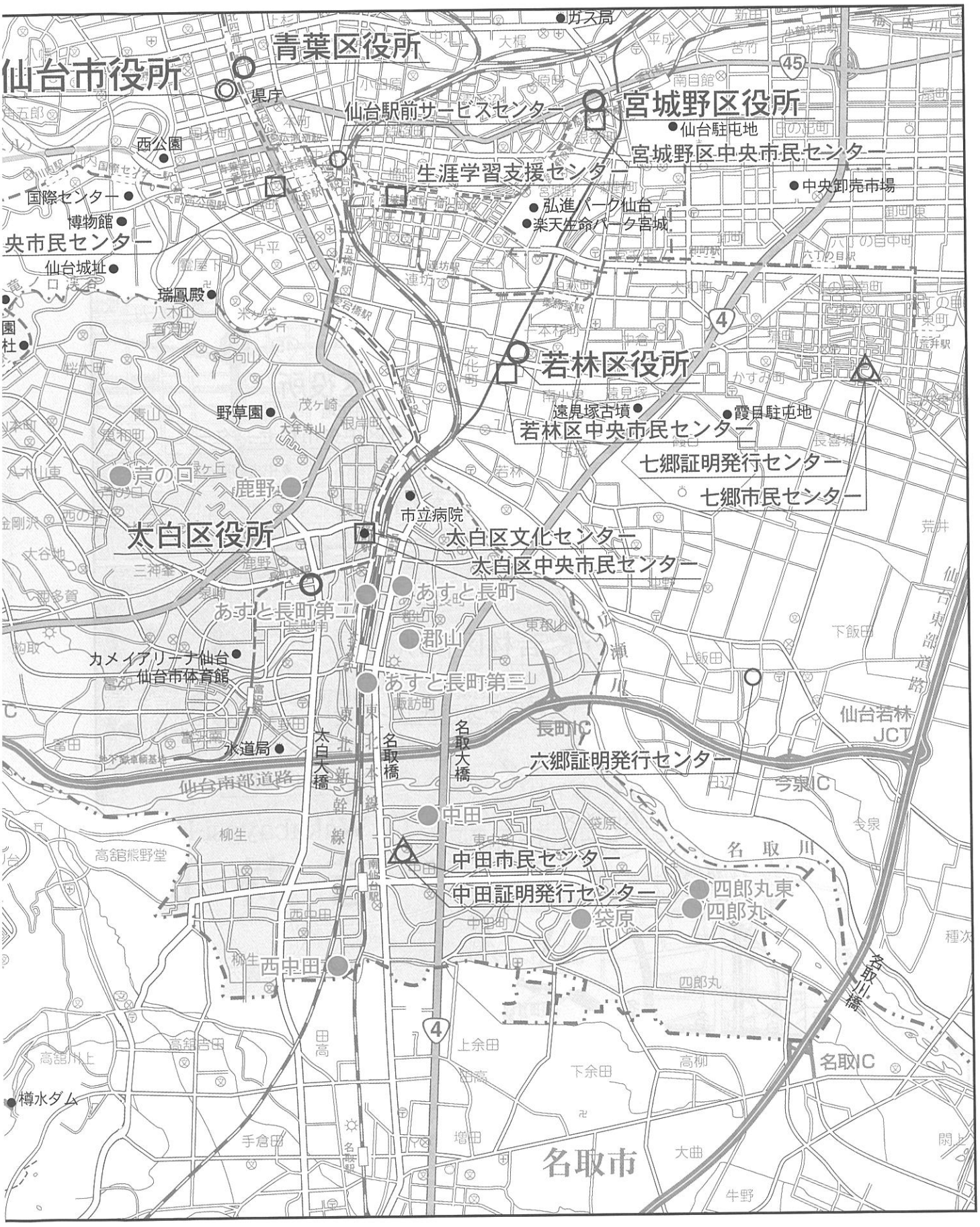
⑴身体障害者福祉法の規定により身体障害者手帳の交付を受け、手帳に記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方（注）
⑵戦傷病者手帳の交付を受け、その障害の程度が上記の身体障害者と同程度の方
該当しなくなった時は明渡していただくこととなります。

市営住宅の種類については以上のようなものがありますが、すべてのタイプを募集しているわけではございません。
今回の募集は、応募者はひとり親・子育て世帯に限られます。

MEMO

25. 市営住宅位置図（太白区）




仙台市役所
青葉区役所
県庁
仙台駅前サービスセンター
宮城野区役所
仙台駐屯地
宮城野区中央市民センター
生涯学習支援センター
中央卸売市場
弘進パーク仙台
楽天生命パーク宮城
西公園
国際センター
博物館
央市民センター
仙台城址
瑞鳳殿
若林区役所
遠見塚古墳
霞目駐屯地
若林区中央市民センター
七郷証明発行センター
七郷市民センター
野草園
芋の口
鹿野
市立病院
太白区役所
太白区文化センター
太白区中央市民センター
あすと長町
あすと長町第二
郡山
カメイアリーナ仙台
仙台市体育館
あすと長町第三
水道局
太白大橋
名取橋
名取大橋
長町IC
六郷証明発行センター
仙台若林JCT
今泉IC
仙台南部道路
中田
中田市民センター
中田証明発行センター
四郎丸東
四郎丸
袋原
西中田
名取川
名取川橋
名取IC
樽水ダム
名取市

26. 市営住宅位置図（若林区）

27. 市営住宅位置図（泉区）

28. 各市営住宅への交通手段

区	住宅名	所在地	交通機関	乗車場	行き先（方面）	最寄駅・停留所	摘要
青葉区	北六番丁	青葉区柏木二丁目	市バス	仙台駅西口⑩⑮	東北大学病院を経由する全ての行き先	厚生病院前	徒歩 7 分
	小松島	青葉区高松三丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑲、台原駅③	高松・安養寺二丁目、台原駅（幸町一丁目経由除く） 高松・県庁市役所経由安養寺二丁目・仙台駅	高松二丁目	徒歩 1 分
	小松島第二	青葉区小松島四丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑰ 台原駅① 旭ケ丘駅①	宮町を経由する瞑想の松・台原駅・旭ケ丘駅・仙台駅	東北医科薬科大・東北高校前 小松島四丁目	徒歩 1 分
	川平	青葉区川平三丁目・五丁目	市バス	仙台駅西口⑬ 泉中央駅①	川平団地経由長命ケ丘 南吉成、聖和短大、青陵校	川平市営住宅前	徒歩 3 分
	上原	青葉区愛子中央三丁目	市バス J R	仙台駅西口⑩ 仙山線仙台駅	白沢車庫、熊ケ根関・定義、作並温泉 愛子、作並、山形	愛子駅前 愛子駅	徒歩15分 徒歩10分
	霊屋下	青葉区霊屋下	市バス 宮交 地下鉄	仙台駅西口⑪ 仙台駅⑫ 地下鉄東西線仙台駅	霊屋橋経由八木山動物公園駅 全ての行き先 八木山	霊屋橋瑞鳳殿入口 大町西公園駅	徒歩 7 分 徒歩12分
	霊屋下第二	青葉区霊屋下	市バス 宮交 地下鉄	仙台駅西口⑪ 仙台駅⑫ 地下鉄東西線仙台駅	霊屋橋経由八木山動物公園駅 全ての行き先 八木山	霊屋橋瑞鳳殿入口 大町西公園駅	徒歩 7 分 徒歩12分
	梅田町	青葉区梅田町	市バス J R	仙台駅前（仙台駅前）⑱ 仙台駅前（仙台ロフト前）⑲ 仙山線仙台駅	県庁市役所経由鶴ケ谷七丁目 全ての行先 愛子、作並、山形（一部の快速を除く）	視覚支援学校前 東照宮駅	徒歩 3 分 徒歩 8 分
	小田原	青葉区小田原四丁目	市バス 宮交	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱ 仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿㊿ 仙台駅㊿	原町を経由する全ての行き先 花京院を経由する全ての行き先 仙台港フェリーターミナル	常盤木学園前	徒歩 5 分
	通町	青葉区通町一丁目	市バス 宮交 J R 地下鉄	仙台駅西口④⑨⑬⑭ 仙台駅②③④ 仙山線仙台駅 地下鉄南北線仙台駅	北仙台を経由する便及び八乙女駅、北山→子平町 泉中央、虹の丘、富谷（県庁市役所経由）宮城大学・JCHO 仙台病院 愛子、作並、山形 泉中央	宮城県仙台合同庁舎前 北仙台駅 地下鉄北仙台駅	徒歩 1 分 徒歩 8 分
	落合	青葉区落合四丁目	市バス J R	仙台駅西口⑩ 仙山線仙台駅	白沢車庫、熊ケ根関・定義、作並温泉 愛子、作並、山形	宮城広瀬高校・こども病院前 陸前落合駅	徒歩 8 分 徒歩 7 分
	角五郎	青葉区角五郎二丁目	市バス	仙台駅西口⑨	広瀬通経由交通公園循環	角五郎二丁目	徒歩 9 分
宮城野区	高砂	宮城野区福室五丁目・六丁目	市バス	仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿	高砂市営住宅西	高砂市営住宅西	徒歩 3 分
	鶴ケ谷第一	宮城野区鶴ケ谷二丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱ 台原駅②、旭ケ丘駅⑥	鶴ケ谷七丁目	鶴ケ谷団地入口 鶴ケ谷二丁目	徒歩 3 分
	鶴ケ谷第二	宮城野区鶴ケ谷六丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱ 旭ケ丘駅⑥ 台原駅②	鶴ケ谷七丁目	鶴ケ谷六丁目東小学校前 鶴ケ谷六丁目東、西、北	徒歩 5 分
	小鶴	宮城野区小鶴三丁目	市バス	仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿ 仙台駅前（仙台ロフト前）⑲ 旭ケ丘駅⑥ 台原駅②	原町・宮城野区役所経由東仙台（営）・岩切駅 県庁市役所・中江・二の森経由東仙台（営） 鶴ケ谷七丁目・東仙台（営）	小鶴住宅入口	徒歩 5 分
	幸町	宮城野区幸町五丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱⑲	県庁市役所経由鶴ケ谷七丁目・東仙台（営）・中江経由東仙台（営）	幸町二丁目	徒歩 5 分
	福田町第一	宮城野区田子一丁目	J R	仙石線仙台駅	多賀城、高城町、東塩釜、石巻	福田町駅	徒歩 5 分
	福田町第二	宮城野区田子三丁目	J R 市バス	仙石線仙台駅 陸前高砂駅③ 小鶴新田駅①	多賀城、高城町、東塩釜、石巻 余目、小鶴新田駅 陸前高砂駅	福田町駅 福田町第二市営住宅前 福田町第二市営住宅前入口	徒歩20分 徒歩 1 分
	幸町第二	宮城野区幸町三丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱	県庁市役所経由鶴ケ谷七丁目	幸町五丁目	徒歩 5 分
	仙台駅東	宮城野区小田原弓ノ町	市バス 宮交	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱ 仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿㊿ 仙台駅㊿	原町を経由する全ての行き先 花京院を経由する全ての行き先 仙台港フェリーターミナル	常盤木学園前	徒歩 2 分 徒歩 2 分 徒歩 1 分
	田子西	宮城野区田子西一丁目	市バス J R	小鶴新田駅① 陸前高砂駅③ 仙石線仙台駅	陸前高砂駅 小鶴新田駅 多賀城、高城町、東塩釜、石巻	田子西市営住宅前 福田町駅	徒歩 1 分 徒歩25分
	田子西第二	宮城野区田子西二丁目	市バス J R	小鶴新田駅① 陸前高砂駅③ 仙石線仙台駅	陸前高砂駅 小鶴新田駅 多賀城、高城町、東塩釜、石巻	田子西中央 福田町駅	徒歩 2 分 徒歩20分
	幸町第三	宮城野区幸町二丁目	市バス J R	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱⑲ 仙山線仙台駅	県庁市役所経由鶴ケ谷七丁目・東仙台（営）・中江経由東仙台（営） 愛子、作並、山形（一部の快速を除く）	幸町二丁目 東照宮駅	徒歩 3 分 徒歩17分
	新田東	宮城野区新田東二丁目	市バス J R	仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿ 仙石線仙台駅	小鶴新田駅・東仙台（営） 多賀城、高城町、東塩釜、石巻	元気フィールド仙台前 小鶴新田駅	徒歩 3 分 徒歩 9 分

区	住宅名	所在地	交通機関	乗車場	行き先（方面）	最寄駅・停留所	摘要
	燕沢	宮城野区燕沢二丁目	市バス J R	仙台駅前（仙台ロフト前）⑲ 仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿ 東北本線仙台駅	東仙台（営） 東仙台（営）、岩切駅 利府、小牛田、石越、一関	燕沢住宅前 東仙台駅	徒歩５分 徒歩10分
	燕沢東	宮城野区燕沢東二丁目	市バス J R	仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿ 東北本線仙台駅	岩切駅 利府、小牛田、石越、一関	小鶴 東仙台駅	徒歩３分 徒歩20分
	岡田	宮城野区福室字平柳	市バス	荒井駅①	岡田・新浜	長屋前	徒歩４分
	鶴ケ谷第三	宮城野区鶴ケ谷八丁目	市バス	仙台駅前（仙台ロフト前）⑱ 台原駅②、旭ケ丘駅⑥	鶴ケ谷七丁目	鶴ケ谷中央 鶴ケ谷六丁目東小学校前	徒歩１分
	宮城野	宮城野区宮城野二丁目	市バス 地下鉄	仙台駅西口⑤ 地下鉄東西線仙台駅	志波町・霞の目（営） 荒井	宮城野三丁目・聖和学園前 地下鉄薬師堂駅	徒歩２分 徒歩10分
若林区	新寺小路	若林区二軒茶屋	市バス 地下鉄	仙台駅西口⑤ 地下鉄東西線仙台駅	志波町・霞の目（営） 荒井	新寺四丁目・サンプラザ入口 地下鉄連坊駅	徒歩４分 徒歩10分
	若林	若林区若林四丁目	市バス	仙台駅西口⑥	若林小学校を経由する全ての行き先	若林小学校前	徒歩２分
	荒井	若林区荒井七丁目	地下鉄 ミヤコーバス	地下鉄東西線仙台駅 荒井駅、多賀城駅	荒井 多賀城駅、荒井駅（土・日・祝のみ運行）	地下鉄荒井駅 荒井六丁目	徒歩７分 徒歩７分
	荒井第二	若林区伊在二丁目	地下鉄	地下鉄東西線仙台駅	荒井	地下鉄六丁の目駅	徒歩８分
	荒井西	若林区なないろの里二丁目	市バス	荒井駅②	薬師堂駅	蒲町東	徒歩６分
	荒井東	若林区荒井東二丁目	市バス 地下鉄	荒井駅② 地下鉄東西線仙台駅	四ツ谷経由霞の目（営）、震災遺構仙台市立荒浜小学校 荒井	広瀬 地下鉄荒井駅	徒歩８分 徒歩18分
	荒井南	若林区荒井南	市バス	荒井駅②	交通局東北大学病院、六郷小学校・市立病院	荒井八丁目	徒歩11分
	荒井南第二	若林区荒井南	市バス	荒井駅②	交通局東北大学病院、六郷小学校・市立病院	七郷中学校前	徒歩９分
	卸町	若林区卸町三丁目	市バス 地下鉄	仙台駅前（アイリス青葉ビル前）㊿ 地下鉄東西線仙台駅	卸町会館経由小鶴新田駅 荒井	卸町会館前 地下鉄卸町駅	徒歩１分 徒歩９分
	若林西	若林区若林二丁目	市バス 地下鉄	仙台駅西口⑥ 地下鉄南北線仙台駅	若林小学校を経由する全ての行き先 富沢	若林二丁目 地下鉄長町一丁目駅	徒歩３分 徒歩17分
	大和町	若林区大和町五丁目	市バス 地下鉄	薬師堂駅① 仙台駅西口⑤ 地下鉄東西線仙台駅	霞の目（営） 志波町・霞の目（営） 荒井	蒲町歩道橋前 地下鉄卸町駅	徒歩１分 徒歩９分
	六丁の目中町	若林区六丁の目中町	市バス 地下鉄	荒井駅① 地下鉄東西線仙台駅	鶴巻循環、岡田・新浜、小鶴新田駅 荒井	六丁の目南町 地下鉄六丁の目駅	徒歩５分 徒歩７分
	六丁の目西町	若林区六丁の目西町	地下鉄	地下鉄東西線仙台駅	荒井	地下鉄六丁の目駅	徒歩４分
	中倉	若林区中倉二丁目	市バス 地下鉄	薬師堂駅① 地下鉄東西線仙台駅	中倉一丁目経由荒井駅 荒井	中倉二丁目 地下鉄卸町駅	徒歩２分 徒歩14分
	六郷	若林区六郷	市バス	仙台駅西口⑥	井土浜・中野	JA 仙台六郷支店前	徒歩３分
太白区	中田	太白区中田四丁目	市バス	長町駅・たいはっくる前②	中田小学校経由四郎丸	中田二丁目	徒歩７分
	袋原	太白区袋原字平淵	市バス	長町南駅・太白区役所前⑥ 長町駅・たいはっくる前②	南仙台駅・四郎丸	袋原市営住宅前	徒歩３分
	四郎丸	太白区四郎丸字大宮	市バス	長町南駅・太白区役所前⑥ 長町駅・たいはっくる前②	四郎丸	四郎丸市営住宅前 東四郎丸	徒歩３分
	四郎丸東	太白区四郎丸字落合 〃　字新田	市バス	長町南駅・太白区役所前⑥ 長町駅・たいはっくる前②	東中田五丁目・四郎丸小学校経由を除く四郎丸	四郎丸東市営住宅前	徒歩３分
	太白	太白区太白二丁目	宮交	仙台駅西口⑦⑫、長町駅東口③、長町駅西口③ 長町南駅・太白区役所前④、八木山動物公園駅⑥	山田自由ヶ丘・仙台南ニュータウン行き	公営アパート前	徒歩３分
	郡山	太白区郡山六丁目	地下鉄 J R 宮交	地下鉄南北線仙台駅 東北本線、常磐線 仙台空港アクセス鉄道 長町南駅・太白区役所前⑩、長町駅西口④	富沢 岩沼・白石・福島（快速を除く）・原ノ町・山下 仙台空港（快速を除く） 長町郡山	地下鉄長町駅 太子堂駅 太子堂駅前	徒歩８分 徒歩５分 徒歩５分
	西中田	太白区西中田六丁目	宮交	長町南駅・太白区役所前②、長町駅東口② 長町駅西口②	尚絅学院大（西中田経由）	西中田住宅前	徒歩３分
	茂庭第一	太白区茂庭台四丁目	市バス 宮交 宮交	仙台駅西口⑩ 長町駅東口③、長町駅西口① 長町南駅・太白区役所前④	茂庭台、生出市民センター 茂庭台	茂庭台五丁目、四丁目	徒歩３分

太白区	芦の口	太白区芦の口	市バス 宮交	八木山動物公園駅③ 長町駅東口⑤または長町南駅・太白区役所前① 長町南駅・太白区役所前② 仙台駅前⑫・長町駅東口④・長町駅西口①・八木山動物公園駅⑥	緑ケ丘三丁目 恵和町・八木山動物公園駅 仙台駅、(西の平動物公園・西の平松が丘経由)、動物公園駅(西の平)	青葉苑団地前 西の平二丁目	徒歩 7 分 徒歩13分
	鹿野	太白区鹿野本町	宮交 地下鉄	仙台駅⑦⑧ 地下鉄南北線仙台駅	⑦のりば全ての行先、⑧のりば尚絅学院大行き 富沢	鹿野公園前 地下鉄長町南駅	徒歩 2 分 徒歩18分
	あすと長町	太白区あすと長町四丁目	宮交 地下鉄 JR	長町南駅・太白区役所前⑩・長町駅西口④ 地下鉄南北線仙台駅 東北本線仙台駅	長町郡山 富沢 岩沼・白石・福島・原ノ町、山下、仙台空港(快速を除く)	あすと長町二丁目 地下鉄長町駅 長町駅	徒歩 2 分 徒歩 8 分 徒歩 6 分
	あすと長町第二	太白区長町六丁目	市バス 地下鉄 JR	長町駅・たいはっくる前② 地下鉄南北線仙台駅 東北本線仙台駅	全ての行先 富沢 岩沼・白石・福島、原ノ町・山下、仙台空港(快速を除く)	南警察署前 地下鉄長町駅 長町駅	徒歩 2 分 徒歩 8 分 徒歩 6 分
	あすと長町第三	太白区諏訪町	市バス 地下鉄 JR 宮交	長町駅・たいはっくる前② 地下鉄南北線仙台駅 東北本線仙台駅 長町南駅・太白区役所前⑩・長町駅西口④	全ての行先 富沢 岩沼・白石・福島(快速を除く)、原ノ町・山下、仙台空港(快速を除く) 長町郡山	諏訪町 地下鉄長町駅 太子堂駅 太子堂駅前	徒歩 2 分 徒歩22分 徒歩 9 分
	茂庭第二	太白区茂庭台一丁目	市バス 宮交	仙台駅西口⑩ 長町南駅・太白区役所前④・長町駅東口③・長町駅西口①	茂庭台(生出市民センター行) 茂庭台	茂庭台一丁目 茂庭台一丁目	徒歩 3 分 徒歩 3 分
泉区	向原	泉区上谷刈字向原	市バス 宮交 宮交 地下鉄	仙台駅西口④ 仙台駅西口④ 八乙女駅⑨⑩ 地下鉄南北線仙台駅	八乙女駅 八乙女駅経由便、泉中央駅経由便 仙台駅行き 泉中央	向原 地下鉄八乙女駅	徒歩10分 徒歩15分
	天神沢	泉区天神沢一丁目	宮交	泉中央駅⑤-2・泉中央④ 仙台駅西口④ 八乙女駅③⑪	鶴が丘ニュータウン(住宅前経由)、岩切駅行き、泉中央④のりば松森団地 鶴が丘ニュータウン(住宅前経由) 鶴が丘ニュータウン(住宅前経由)	住宅前 住宅前 住宅前	徒歩 5 分 徒歩 5 分 徒歩 5 分
	泉中央南	泉区泉中央南	宮交 地下鉄	八乙女駅② 地下鉄南北線仙台駅	長命ヶ丘二丁目 泉中央	上谷刈三丁目 地下鉄泉中央駅	徒歩 1 分 徒歩14分

●市バスの路線系統番号についてお知りになりたい方は交通局ホームページアドレス http://www.kotsu.city.sendai.jp/ へ　●宮城交通の時刻を検索したい方はこちら http://www.miyakou.co.jp/ へ
●市立小・中学校の学区を検索したい方はこちら http://www.city.sendai.jp/shogakuchose/kurashi/manabu/kyoiku/inkai/kanren/kensaku/index.html

MEMO

MEMO

出典：この地図は、電子地形図25000（国土地理院）を加工して作成した。

最終チェックリスト（投函する前にもう一度ご確認ください）

1 チェック □ 提出する「①仙台市営住宅入居申込書　②抽選番号票（ハガキ）　③抽選結果通知書（ハガキ）」の赤枠内の該当する欄を漏れなく記入した。

2 チェック □ 上記②、③のハガキ2枚に63円切手をそれぞれに貼った。

3 チェック □ 「募集住宅一覧表」の中からひとつ選んだ住宅名（同一のもの）を申込住宅名の欄（3箇所）に記入した。

4 チェック □ 市営住宅入居申込書の申込者欄に記名した。

5 チェック □ 申込資格を確認した。（4・5ページ）

6 チェック □ 入居時に必要な手続き（26ページ）敷金の納入・緊急連絡人をつけてもらうこと等や家賃・共益費等と市営住宅のルール（27ページ）を確認した。

7 チェック □ 入居申込書を郵送する封筒に120円切手を貼った。

※〔該当者〕は以下もチェックしてください。

8 チェック □ 〔ペットと一緒に入居可能な住宅〕に申込むので、申込資格（8・9ページ）を確認した。

この「入居募集のごあんない」は、（公財）仙台市建設公社募集課、市役所本庁舎1階市民のへや、区役所総合案内、総合支所、青葉区役所戸籍住民課仙台駅前サービスセンター（アエル5階）、各証明発行センター、各区中央市民センター、生涯学習支援センター、宮城県住宅供給公社、市営住宅内各管理事務所（高砂、四郎丸、鶴ケ谷、茂庭）で配布しています。
※新型コロナウイルス感染症の発生状況に応じて、上記の一部で配布を中止する場合があります。

このパンフレット（冊子）はリサイクルできます。「雑誌」として分別しましょう。